



# KERALA GAZETTE

## PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVI  
വാല്യം 56

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY  
തിരുവനന്തപുരം, ചോറ്റ

27th September 2011  
2011 സെപ്റ്റംബർ 27  
5th Aswina 1933  
1933 ആഗസ്റ്റ് 5

No.  
നമ്പർ

38

## PART III

### Commissionerate of Land Revenue

#### WAYANAD DISTRICT

മാനന്തവാടി റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ  
നടപടിക്രമം

നമ്പർ എ-4242/2010 (1). 2011 ജൂൺ 17.

- സുചന: (1) ശ്രീമതി ലിസി സൈൽബർ എന്ന വരുടെ 2-11-2010-ലെ അപേക്ഷ. (2) ഒവേത്തിരി തഹ ശൈൽദാരുടെ 19-2-2011, 18-3-2011 എന്നീ തീയതികളിലെ എ3-2461/2011 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്. (3) തരിയോട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 11-3-2011-ലെ 35/2011-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തരിയോട് വില്ലേജിലെ ലിസി സൈൽബർ എന്നവർ ഭൂമി യുടെ ന്യായവിലെ രജിസ്റ്റർ ടിയാളുടെ കൈവശമുള്ള ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5-ലെ റി.സ. 259/4-ൽപ്പുട് 40 സെർട്ട് ഭൂമി യുടെ ന്യായവിലെ സംബന്ധിച്ച അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന്

സുചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സുചന (2) പ്രകാരം ഒവേത്തിരി തഹശൈൽദാർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. അപേക്ഷക യുടെ കൈവശമുള്ള തരിയോട് വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ

5 - 0.1810 ഹെക്ടർ ഭൂമി റീസർവ്വേയർക്ക് മുൻപ് അച്ചുരാന്നു വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരുന്ന താണ്. റീ സർവ്വേയർക്ക് ശേഷം തരിയോട് വില്ലേജിൽ ചേർന്നിട്ടുള്ള

തുമാണ്. തരിയോട് വില്ലേജിലെ റി.സ. റിക്കാർഡ്യുകൾ നില വിൽ വന്നത് 2007-08-ലാണ്.

എന്നാൽ ന്യായവിലെ രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയത് ഇതിനുമുമ്പായതിനാൽ പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരമാണ് ആയത് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാലാണ് പ്രസ്തുത സ്ഥല തിരെ ന്യായവിലെ ഈ രണ്ട് രജിസ്റ്റർലും ഉൾപ്പെടാതിരുന്നത്. അപേക്ഷകയുടെ കൈവശമുള്ള റി.സ. 259/4-ൽപ്പുട് ഭൂമി യോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന 259/2-ൽപ്പുട് ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് 16,250 ന്യായവിലയായി ചേർത്തിട്ടുള്ളതിനാൽ 259/4-ൽപ്പുട് ഭൂമിക്കും 16,250 ആർ ഓനിന് കണക്കാക്കാമെന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത വിലയോട് യോജിക്കുന്നതായുള്ള ഒവേത്തിരി സബ്പ് രജിസ്ട്രാറുടെ റിപ്പോർട്ടും തഹശൈൽദാർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

മെൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഈ ഓഫീസിലെ സീനിയർ സുപ്രേഖ ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും സ്ഥല പരിശോധനയും നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തരിയോട് വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5-ൽ 259/4-ൽപ്പുട് ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സമവും സ്ഥാനവുമായ ഭൂമിയായ 259/2-ൽപ്പുട് ഭൂമി യുടെ ന്യായവിലയായ 16,250-യുടെ 15% വില വർദ്ധിപ്പിച്ച് 18,688, 259/4-ൽപ്പുട് ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് നിശ്ചയിച്ച് കൊണ്ടും ‘Garden Land with Road Access’ എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടതിക്കാണ്ടും ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, മാനന്തവാടി. (ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്. റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ.